AVIS DE MARCHE

Marché public de travaux de bâtiment

Nom et adresse de l'acheteur

État – Ministère de la Justice – Secrétariat Général – Délégation Interrégionale du Grand Est représenté par Madame la cheffe du département de l'immobilier de Nancy (20 boulevard de la Mothe)

Objet et caractéristiques principales des marchés

Marché de travaux relatifs à la mise en accessibilité et mise à niveau des infrastructures VDI du Tribunal de Proximité de Lunéville (54)

L'opération est allotie :

- Lot n°1 : Démolition/Gros œuvre
- Lot n°2 : Plâtrerie/Staff
- Lot n°3 : Menuiseries intérieures
- Lot n°4 : Menuiseries extérieures
- Lot n°5 : Serrurerie
- Lot n°6 : Peinture/Faïence/Sol/Signalétique/Accessibilité
- Lot n°7 : Chauffage Ventilation Climatisation/Plomberie
- Lot n°8 : Electricité CFO CFA
- Lot n°9 : Ascenseur

Délai global d'exécution tous lots confondus

2 mois de préparation de chantier et 8 mois de travaux.

Début prévisionnel des travaux, après période de préparation : janvier 2027

Procédure de passation

Marché à procédure adaptée (articles L2123-1 et R2123-1 du code de la commande publique.)

Conditions de participation et moyens de preuves acceptables

Le candidat présentera une capacité économique et financière compatible avec le marché et des niveaux de qualifications professionnelles minimum suivants :

Désignation des lots		Qualifications
Lot N°1	Démolition/Gros œuvre	- QUALIBAT 1112 ou équivalent - Attestations de compétences amiante SS4
Lot N°2	Plâtrerie/Staff	- QUALIBAT 4131 - Attestations de compétences amiante SS4
Lot N°3	Menuiseries intérieures	- QUALIBAT 4322 ou équivalent - Attestations de compétences amiante SS4
Lot N°4	Menuiseries extérieures	- QUALIBAT 3511 ou équivalent - QUALIBAT 3522 ou équivalent - Attestations de compétences amiante SS4

Désignation des lots		Qualifications
Lot N°5	Serrurerie	- QUALIBAT 4411 ou équivalent
Lot N°6	Peinture/Faïence/Sol/Signalétique/Accessibilité	- QUALIBAT 6111 ou équivalent - Compétences en signalétique notamment liée à l'accessibilité - Attestations de compétences amiante SS4
Lot N°7	Chauffage Ventilation Climatisation/Plomberie	- QUALIBAT 5111 pour la plomberie - QUALIBAT 5311 pour la ventilation - qualifications équivalentes pour les installations de chauffage et de climatisation
Lot N°8	Electricité CFO CFA	- qualification QUALIFELEC adapté à la nature des travaux, ou tout justificatif équivalent. La qualification minimale exigée sera E2-C2, sous réserve qu'elle couvre effectivement les installations de courants forts et de courants faibles prévues au lot concerné. Le candidat précisera le domaine et les indices concernés figurant sur son certificat. - certification ou agrément APSAD dans le domaine électrique regroupant le contrôle d'accès et l'alarme incendie, ou tout justificatif équivalent - Attestations de compétences amiante SS4
Lot N°9	Ascenseur	- expérience confirmée dans l'installation, la mise en service et la maintenance des ascenseurs dans le ERP.

La preuve de la capacité technique et professionnelle du candidat peut être apportée par la fourniture des certificats de qualification susmentionnés ou par tout moyen de preuve équivalent, prévus au règlement de consultation.

Clause d'insertion sociale

Les lots 1, 2, 3, 6 et 8 comportent une clause d'insertion par l'activité économique des personnes à la recherche d'un emploi.

Clauses environnementales

Les critères de notation des offres et d'exécution des marchés comportent des éléments à caractère environnemental.

Critères d'attribution des offres

Moyens humains affectés au chantier 10 %

Valeur technique 30 %

Prise en compte de l'enjeu environnemental 10%

Prix 50 %

Les modalités de leur mise en œuvre sont indiquées dans le règlement de la consultation.

Mise à disposition du dossier de consultation

Les candidats intéressés peuvent télécharger le dossier de consultation sur la PLACE (PLate-forme des AChats de l'Etat) à l'adresse : (http://www.marches-publics.gouv.fr) sous la référence **«**DI_NCY_TVX_LUNEVILLE_ACCESS**»** après avoir installé les pré-requis techniques et avoir pris connaissance du manuel d'utilisation.

Visite du site des travaux

Une visite obligatoire du site est prévue pour tous les lots. Les modalités pratiques de ces visites sont définies dans le Règlement de la consultation.

Date et heure limite de réception des plis

Le mardi 20 octobre à 16 heures